

## WZÓR UMOWY

zawarta w dniu ..... roku w ..... pomiędzy:

.....

reprezentowanym przez: .....

zwanym dalej **Zamawiającym**

a:

.....

z siedzibą w.....

REGON:..... NIP:.....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

**Umowa niniejsza została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia realizowanego w trybie zapytania ofertowego o cenę zgodnie z postanowieniami Regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 Ustawy – Prawo Zamówień Publicznych (rozdział II) w Instytucie Ochrony Roślin-PIB;  
Nr zapytania: IORPIB/ZP/U/Pom.elekt./2017**

### § 1

#### Przedmiot umowy

- 1) Przedmiotem umowy jest usługa wykonania 5-letnich pomiarów instalacji elektrycznych– zwana dalej „pomiarami” w obiektach Instytutu Ochrony Roślin-PIB w Poznaniu-przy ul. Władysława Węgorka 20 (nr 1, 2, 3, 4, 5, 5a, 5b, 6, 6a, 7, 7a, 8, 8a, 8b, 9, 9a, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 17a, 17b, 17c, 18).
- 2) Zakres usługi obejmuje wykonanie pomiarów instalacji elektrycznych:
  - pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (pomiary skuteczności zerowania / pomiary impedancji pętli zwarcia)-(ok. 4700 punktów)
  - pomiary rezystancji izolacji obwodów I-fazowych (ok. 4370 punktów)
  - pomiary rezystancji izolacji obwodów III-fazowych (ok. 170 punktów)
  - pomiary wyłączników różnicowoprądowych –(ok. 75 punktów)
  - badanie urządzeń zabezpieczonych wyłącznikiem różnicowo-prądowym-(ok. 660 punktów)oraz dostarczenie po wykonanych pomiarach protokołów z badania z wynikami pomiarów (w 2 egzemplarzach) zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### § 2

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać następujące pomiary elektryczne :
  - pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (pomiary skuteczności zerowania / pomiary impedancji pętli zwarcia)-(ok. 4700 punktów)
  - pomiary rezystancji izolacji obwodów I-fazowych (ok. 4370 punktów)
  - pomiary rezystancji izolacji obwodów III-fazowych (ok. 170 punktów)
  - pomiary wyłączników różnicowoprądowych –(ok. 75 punktów)
  - badanie urządzeń zabezpieczonych wyłącznikiem różnicowo-prądowym-(ok. 660 punktów)
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć po wykonanych pomiarach protokołów z badania z wynikami pomiarów (w 2 egzemplarzach) zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Protokół przeglądu instalacji elektrycznej winien zawierać w szczególności:
  - datę wykonania przeglądu,
  - nr protokołu
  - oznaczenie obiektu objętego przeglądem
  - dane techniczne urządzeń użytych do oględzin i dokonania pomiarów wraz z informacją w zakresie spełnienia przez nie wymaganych przepisów prawa i norm
  - tabelaryczne zestawienie pomiarów z podziałem na poszczególne pomieszczenia (zestawienie punktów pomiarowych), wraz z informacją z oględzin instalacji elektrycznej w pomieszczeniu,
  - wynik pomiarów dla poszczególnych punktów w pomieszczeniu (pozytywny/negatywny) wraz z informacją z oględzin instalacji elektrycznej, tablic itd.
  - Tabelaryczne zestawienie pomiarów rezystancji izolacji w obwodach wraz z wynikiem (pozytywny/negatywny)
  - Tabelaryczne zestawienie pomiarów wyłączników różnicowoprądowych oraz urządzeń zabezpieczonych wyłącznikiem różnicowo-prądowym- wraz z wynikiem (pozytywny/ negatywny)
  - Wykaz usterek i nieprawidłowości

- Określenie zaleceń pokontrolnych
  - Informacja o dopuszczeniu bądź braku dopuszczenia instalacji do dalszej eksploatacji
  - Wskazanie nieprzekraczalnej daty wykonania kolejnego protokołu.
3. Pomiary muszą być wykonane zgodnie z:
- 1) ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zm.).
  - 2) ustawą z dnia 10.04.1997 r. Prawo Energetyczne (Dz. U. Nr 54, poz. 348 z późniejszymi zm.).
  - 3) ustawą z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (Dz. U. Nr 169, poz. 1386).
4. Wykonawca poświadcza, że posiada uprawnienia wymagane obowiązującymi przepisami prawa umożliwiające wykonanie przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.
6. Wykonawca odpowiada za pełne zabezpieczenie warunków BHP i p.poż przy wykonywaniu usług objętych umową.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać pomiary za pomocą urządzeń pomiarowych, które posiadają wymagane certyfikaty i aktualną legalizację.
8. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe na skutek działania lub zaniechania jego pracowników lub osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonaniu pomiarów.

### § 3

#### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić obiekty oraz sprzęt i zapłacić wynagrodzenie za wykonaną usługę.
2. Za należyte wykonanie pomiarów Zamawiający potraktuje tylko takie, które zostaną potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie Strony.

### § 4

#### Osoby wykonujące pomiary

Wykonawca wyznacza do wykonywania pomiarów osoby:

- 1) ....., nr uprawnień .....
- 2) ....., nr uprawnień .....
- 3) ....., nr uprawnień .....

### § 5

#### Termin obowiązywania umowy

1. Termin rozpoczęcia – po podpisaniu umowy.
2. Termin zakończenia – max 5 tygodni od daty podpisania umowy.

### § 6

#### Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia podana poniżej zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia w zakresie cen jednostkowych punktów..
2. Ostateczna liczba punktów zostanie stwierdzona podczas realizacji zamówienia w protokołach pomiarowych, wówczas cena usługi zostanie wyliczona jako iloczyn ceny jednostkowej za dany punkt podanej w ust. 3 i liczby rzeczywistej punktów.
3. Ceny jednostkowe za wykonanie usługi wynoszą :

cena netto: ..... zł/ za 1 punkt pomiaru skuteczności ochrony przeciwporażeniowej  
(pomiaru skuteczności zerowania / pomiaru impedancji pętli zwarcia

(słownie:.....)

cena brutto: ..... zł / za 1 punkt pomiaru skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (pomiaru skuteczności zerowania / pomiaru impedancji pętli zwarcia

(słownie:.....)

cena netto: ..... zł/ za 1 punkt pomiaru rezystancji izolacji obwodów I-fazowych

(słownie:.....)

cena brutto: ..... zł / za 1 punkt pomiaru rezystancji izolacji obwodów I-fazowych

(słownie:.....)

cena netto: ..... zł/ za 1 punkt pomiaru rezystancji izolacji obwodów III-fazowych  
(słownie:.....)  
cena brutto: ..... zł / za 1 punkt pomiaru rezystancji izolacji obwodów III-fazowych  
(słownie:.....)

cena netto: ..... zł/ za 1 punkt pomiaru wyłączników różnicowoprądowych -  
(słownie:.....)  
cena brutto: ..... zł / za 1 punkt pomiaru wyłączników różnicowoprądowych -  
(słownie:.....)

cena netto: ..... zł/ za 1 punkt pomiaru urządzeń zabezpieczonych wyłącznikiem  
różnicowo-prądowym-  
(słownie:.....)  
cena brutto: ..... zł / za 1 punkt pomiaru urządzeń zabezpieczonych wyłącznikiem różnicowo-  
prądowym  
(słownie:.....)

na podstawie oferty złożonej dnia.....2017 roku.

## § 7

### Sposób rozliczenia

1. Rozliczenie prac nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej zgodnie z zasadami określonymi w § 6 umowy i zatwierdzonej przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 14 dni od daty ich otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Zamawiającego.
3. Jeżeli należność nie zostanie uregulowana w ustalonym terminie, Wykonawca uprawniony jest do naliczania Zamawiającemu odsetek ustawowych naliczanych zgodnie z obowiązującymi przepisami za każdy dzień opóźnienia.
4. Płatność uważana będzie za zrealizowaną w dniu, w którym bank obciąży konto Zamawiającego.

## § 8

### Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych w wysokości :
  - 1) 10% wartości netto oferty Wykonawcy na wykonanie pomiarów, za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
  - 2) 0,01% zł wartości netto oferty Wykonawcy na wykonanie pomiarów za każdy dzień zwłoki w niedotrzymaniu terminu zakończenia pomiarów o których mowa w § 5 ust. 2.
- 3) Zapłata kary umownej nie wyłącza dalej idących roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
- 4) Kary, o których mowa w ust. 2 płatne są w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.

## § 9

### Zmiany postanowień zawartej umowy

Zmiany postanowień niniejszej umowy dopuszczalne są w następujących przypadkach:

- 1) zmiany obowiązujących przepisów,
- 2) zaistnienia siły wyższej,
- 3) zmiana terminu realizacji umowy ze względu na wystąpienie okoliczności z przyczyn (ekonomicznych, technicznych i organizacyjnych) leżących po stronie Zamawiającego lub gdy zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
- 4) zmiana dotycząca w szczególności terminu realizacji zamówienia, gdzie zaistniała inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z ogłoszeniem o zamówieniu.

**§ 10**

**Odstąpienie od umowy**

Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy usługa jest realizowana wadliwie lub sprzecznie z umową naliczając Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt.1).

**§ 11**

**Warunki wprowadzenia zmiany do umowy**

1. Zmiany postanowień zawartej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Wykonawca nie ma prawa cesji praw i/lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, z zastrzeżeniem ust.3.
3. Cesja wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga dla swej ważności uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 12**

**Rozstrzygnięcie sporów**

1. W przypadku zaistnienia sporu właściwym sądem będzie sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 13**

**Realizacja umowy**

Strony zgodnie postanawiają, że w sprawie bezpośredniej realizacji niniejszej umowy Wykonawca działał będzie osobiście lub przez następujących przedstawicieli:.....  
a przedstawicielem Zamawiającego będzie .....

**§ 14**

**Postanowienia końcowe**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, przeznaczonych po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**